

UFFICIO DI
OLGIATE COMASCO

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

Tel. 031.990734

NOVITÀ!



CAGNO:

zona: Semicentro
locali: 3
mq: 75
servizi: 1

€ 95.000,00
rif M322035

TRILOCALE ristrutturato nel 2008 posto al piano terra in un bel contesto senza spese e con area esterna privata!
classe E 136,60 KWh/m²a

NOVITÀ!



SOLBIATE:

zona: Centro
locali: 2
mq: 50
servizi: -

€ 15.000,00
rif M522008

In contesto senza spese proponiamo rustico terra-cielo DA RISTRUTTURARE composto da due locali con posto auto.
classe esente

NOVITÀ!



RONAGO:

zona: Confine
locali: 3
mq: 95
servizi: 2

€ 185.000,00
rif M322034

Proponiamo TRILOCALE termoautonomo con doppi servizi, ampio balcone di 15 mq e BOX!
classe in rilascio

PREZZO RIBASSATO!



SOLBIATE:

zona: Centro
locali: 3
mq: 75
servizi: 1

€ 27.000,00
rif M521005

Porzione di corte terra-cielo da ristrutturare con area esterna.
classe esente

NOVITÀ!



BEREZZO CON FIGLIARO:

zona: Berezzo
locali: 3
mq: 110
servizi: 1

€ 173.000,00
rif M322037

TRILOCALE al primo ed ultimo piano di una bifamiliare con GIARDINO privato e BOX doppio!
classe in rilascio

NOVITÀ!



UGGIATE TREVANO:

zona: Centro
locali: 4+4
mq: 240
servizi: 2

€ 415.000,00
rif M622025

BIFAMILIARE in centro paese composta da due quadrilocali con box doppio e giardino di 300 mq!
classe in rilascio



RODERO:

zona: Centro
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 109.000,00
rif M322033

TRILOCALE termoautonomo in contesto senza spese con box.
classe in rilascio

NOVITÀ!



SOLBIATE:

zona: Esselunga
locali: 3
mq: 85
servizi: 1

€ 109.000,00
rif M322038

Spazioso TRILOCALE con cucina abitabile, comodo balcone, cantina e BOX DOPPIO in lunghezza.
LIBERO SUBITO!
classe in rilascio



OLGIATE COMASCO:

zona: Centro
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 113.000,00
rif M322016

Trilocale termoautonomo al piano terra con cucina abitabile e comodo posto auto.
classe in rilascio

LIBERO SUBITO!



BEREZZO CON FIGLIARO:

zona: Berezzo
locali: 4
mq: 110
servizi: 1

€ 130.000,00
rif M422005

QUADRILOCALE termoautonomo in contesto senza spese posto al piano rialzato con ampia soffitta e giardino privato!
classe G 314,96 KWh/m²a

COPIA
OMAGGIO



UNIONCASA

1° USCITA SETTEMBRE 2022 SERVIZI IMMOBILIARI

UFFICIO DI

MALNATE

Tel. 0332.317279

Cell./sms 324.6814464

Via Martiri Patrioti, 64
malnate@unioncasa.eu

NOVITÀ!



VEDANO OLONA:

zona: Centro
locali: 5
mq: 150
servizi: 2

€ 170.000,00
rif S422002

2 appartamenti separati: quadrilocale + bilocale in zona centrale.
classe G 322,13 KWh/m²a

UFFICIO DI

TRADATE

Tel. 0331.567805

Via Volta, 6
tradate@unioncasa.eu

NOVITÀ!



TRADATE:

zona: Centro
locali: 3
mq: 100
servizi: 2

€ 205.000,00
rif V322009

Trilocale del 2014 CON GIARDINO PRIVATO DI 100MQ! classe B, Possibilità DI 4 LOCALI. Completa la soluzione posto auto interno e cantina.
classe in rilascio

UFFICIO DI

OLGIATE COMASCO

Tel. 031.990734

Cell. 392.9504861

Via San Gerardo, 52
olgiatecomasco@unioncasa.eu

NOVITÀ!



UGGIATE TREVANO:

zona: Semicentro
locali: 3
mq: 100
servizi: 2

€ 189.000,00
rif M322036

In contesto di sole 4 famiglie vendiamo trilocale con doppi servizi, TERRAZZO di 35mq e BOX!
classe D 110,92 KWh/m²a

EFFETTIAMO VALUTAZIONI GRATUITE DEL VOSTRO IMMOBILE

OFFERTE VALIDE SALVO IL VENDUTO. IL PRESENTE STAMPATO PUBBLICITARIO NON COSTITUISCE ELEMENTO CONTRATTUALE - OGNI AFFILIATO È UN'IMPRESA AUTONOMA.

WWW.UNIONCASA.EU

NOVITÀ!



MALNATE:

zona: Centro
locali: 2
mq: 60
servizi: 1

€ 58.000,00
rif S222005

Bilocale, con posto auto in centro paese. OTTIMO INVESTIMENTO.

classe G 226,77 KWh/m²a

NOVITÀ!



MALNATE:

zona: Centro
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 110.000,00
rif S222004

Bilocale con riscaldamento a pavimento, al secondo piano con ascensore, posto auto e cantina.

classe C 71,88 KWh/m²a

PREZZO RIBASSATO!



VEDANO OLONA:

zona: Semicentro
locali: 6
mq: 210
servizi: 2

€ 295.000,00
rif G621005

Villa bifamiliare con 3 camere matrimoniali, 2 bagni, taverna, giardino e box.

classe G 423,16 KWh/m²a

NOVITÀ!



VARESE:

zona: Belforte
locali: 3
mq: 90
servizi: 1

€ 110.000,00
rif S322006

Zona Belforte appartamento in di ampie metrature.

classe F 300,53 KWh/m²a



MALNATE:

zona: Gurone
locali: 2
mq: 65
servizi: 2

€ 129.000,00
rif S222003

Bilocale del 2010 in graziosa palazzina con doppi servizi, terrazzo e box.

classe D 115,00 KWh/m²a



INDUNO OLONA:

zona: Semicentro
locali: 3
mq: 90
servizi: 1

€ 187.000,00
rif S321003

Moderno appartamento mansardato, con 2 camere box e posto auto. Finiture di pregio!

classe E 124,52 KWh/m²a



VEDANO OLONA:

zona: Semicentro
locali: 4
mq: 150
servizi: 2

€ 380.000,00
rif S622004

Villa singola ristrutturata a nuovo con doppi servizi, ampia taverna, box doppio e giardino.

classe G 420,31 KWh/m²a

DEVI VENDERE CASA?
CHIAMACI PER UNA VALUTAZIONE GRATUITA DEL TUO IMMOBILE!
TEL. 0332.317279
valutiamo permutate dirette



MALNATE:

zona: Centro
locali: 2
mq: 65
servizi: 1

€ 80.000,00
rif S222002

In zona centrale bilocale piano rialzato con orto, cantina e box.

classe in rilascio



CANTELLO:

zona: Semicentro
locali: 8
mq: 300
servizi: 3

€ 520.000,00
rif S622001

Villa immersa nel verde, adatta a famiglie numerose.

classe E 185,99 KWh/m²a

PER INVESTIMENTO!



TRADATE:

zona: Abbiate
locali: 4
mq: 130
servizi: 1

€ 55.000,00
RIBASSATO A
€ 49.000,00
rif V422002

Soluzione cortilizia composta da piu locali separati tra loro per un totale di 130mq! Complete la soluzione box singolo. OTTIMO PER DEPOSITO/MAGAZZINO.

classe G 519,27 KWh/m²a

AFFARE!



TRADATE:

zona: Stazione
locali: 3
mq: 70
servizi: 1

€ 70.000,00
rif V322022

Trilocale al secondo e ultimo piano, autonomo, NO LAVORI. Completa la soluzione posto auto.

classe G 420,32 KWh/m²a

PREZZO RIBASSATO!



VEDANO OLONA:

zona: Semicentro
locali: 6
mq: 210
servizi: 2

€ 295.000,00
rif G621005

Villa bifamiliare con 3 camere matrimoniali, 2 bagni, taverna, giardino e box.

classe G 423,16 KWh/m²a

AFFARE!



LOCATE VARESE:

zona: Stazione
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 85.000,00
rif V222004

BILOCALE ristrutturato al piano rialzato NO LAVORI! BASSE SPESE! completa l'immobile box singolo e cantina.

classe in rilascio

DA VEDERE!



TRADATE:

zona: Centro
locali: 3
mq: 75
servizi: 1

€ 85.000,00
rif G321003

Trilocale al primo e ultimo piano completamente ristrutturato. Completo di arredo, posto auto e cantina.

classe F 146,15 KWh/m²a



MALNATE:

zona: Gurone
locali: 2
mq: 65
servizi: 2

€ 129.000,00
rif S222003

Bilocale del 2010 in graziosa palazzina con doppi servizi, terrazzo e box.

classe D 115,00 KWh/m²a

INGRESSO INDIPENDENTE!



LONATE CEPPINO:

zona: Centro
locali: 2
mq: 55
servizi: 1

€ 90.000,00
rif V222002

Bilocale ristrutturato SEMI-INDIPENDENTE al primo piano. Completo di posto auto di proprietà.

classe E 153,33 KWh/m²a

NOVITÀ!



TRADATE:

zona: Centro
locali: 3
mq: 80
servizi: 1

€ 93.000,00
rif V322010

TRILOCALE in pieno Centro al primo piano con ascensore. Completa la soluzione cantina al piano seminterrato.

classe in rilascio



VEDANO OLONA:

zona: Semicentro
locali: 4
mq: 150
servizi: 2

€ 380.000,00
rif S622004

Villa singola ristrutturata a nuovo con doppi servizi, ampia taverna, box doppio e giardino.

classe G 420,31 KWh/m²a

DA VEDERE!



TRADATE:

zona: Centro
locali: 3
mq: 105
servizi: 1

€ 109.000,00
rif V322008

Trilocale in corte al primo piano + mansarda di 105 mq (85 mq+40 mq mans.), no lavori, autonomo con box singolo e sgombero.

classe in rilascio

NO SPESE!



TRADATE:

zona: Parco Pineta
locali: 3
mq: 90
servizi: 2

€ 132.000,00
rif V322007

Trilocale + Doppi servizi in corte su due livelli ristrutturato. Completa la soluzione box singolo.

classe in rilascio



MALNATE:

zona: Centro
locali: 2
mq: 65
servizi: 1

€ 80.000,00
rif S222002

In zona centrale bilocale piano rialzato con orto, cantina e box.

classe in rilascio



TRADATE:

zona: Stazione
locali: 3
mq: 85
servizi: 2

€ 150.000,00
rif V322006

Trilocale del 2009 con doppi servizi, terrazzino, box singolo e cantina.

classe E 150,25 KWh/m²a



BELLISSIMA!

TRADATE:

zona: Abbiate
locali: 7+
mq: 600
servizi: 3

€ 299.000,00
rif G621016

Favolosa Villa in stile liberty con ampio giardino privato di 550mq, possibilità di BIFAMILIARE Completa la soluzione box singolo.

classe G 370,51 KWh/m²a